



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2020 470

### *О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович*

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ с изменениями и дополнениями, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с решением Думы городского округа Богданович от 29.06.2006 № 53 «Об установлении процедуры и критериев предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядка рассмотрения заявок и принятия решений по их предоставлению на территории городского округа Богданович» с изменениями, руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович, в отношении земельных участков согласно приложению.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы определяется по результатам рыночной оценки в соответствии с отчетом независимого оценщика;

2.2. Размер задатка по каждому лоту составляет 20% от начального размера ежегодной арендной платы;

2.3. Величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») составляет 3% от начального размера ежегодной арендной платы;

2.4. Срок аренды земельных участков по лотам указан в приложении.

3. Организатором аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков определить Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович:

1) подготовить и разместить в установленном порядке извещение о проведении аукциона;

2) провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков и оформить протокол о результатах аукциона;

3) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным участником аукциона.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Головину А.А.

Глава городского округа Богданович

П.А.Мартьянов

Перечень земельных участков, выставляемых на аукцион

Номер п/п	Земельный участок	Начальный размер ежегодной арендной платы (в руб.)	Размер задатка (в руб.)	Шаг аукциона (в руб.)	Срок аренды (лет)
1	Земельный участок из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:07:2301001:574 местоположение: Свердловская область, Богдановичский р-н, северо-восточная часть кадастрового квартала 66:07:2301001, площадью 69300,00 кв.м., с разрешенным использованием – растениеводство.	34 000,00	6 800,00	1 020,00	3
2	Земельный участок из категории земель – земли сельскохозяйственного значения, с кадастровым номером 66:07:2303002:245 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, площадью 380,00 кв.м., с разрешенным использованием – охота и рыбалка.	1200,00	240,00	36,00	5
3	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов с кадастровым номером 66:07:1201001:790 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, деревня Прищаново, улица Северная, примерно в 200 метрах по направлению на юг от дома 16, площадью 1836,00 кв.м., вид разрешенного использования – легкая промышленность.	61 900,00	12 380,00	1857,00	5
4	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов с кадастровым номером 66:07:1002009:2229 местоположение: Свердловская область Богдановичский р-н, г. Богданович, ул. Октябрьская, примерно в 17 метрах по направлению на северо-восток от здания 19 «а», площадью 344,00 кв.м.; вид разрешенного использования – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).	17 000,00	3400,00	510,00	5

5	<p>Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1002009:2230 местоположение: Свердловская область, город Богданович, улица Октябрьская, примерно в 19 метрах по направлению на юго-восток от здания 19 «а», площадью 685,00 кв. м.; вид разрешенного использования – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).</p>	33 900,00	6780,00	1017,00	5
6	<p>Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов с кадастровым номером 66:07:0301002:1375 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, Грязновское, улица Дачная, примерно в 50 метрах по направлению на запад от жилого дома расположенного по адресу: Свердловская обл., Богдановичский район, село Грязновское, улица Дачная, 1, площадью 2 336,00 кв.м., вид разрешенного использования – туристическое обслуживание.</p>	115 900, 00	23 180,00	3477,00	5